

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/2/2020**

**Αίτηση με αρ. ΛΕΜ/0494/2013/Β για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη ανάπτυξη (γραφεία και διαμέρισμα), στο τεμάχιο 296, Τμήμα 4, Φ/Σχ: 2-210-341 στον Άγιο Τύχωνα στην Επαρχία Λεμεσού.**

Αρ. Απόφασης  
88.983

(Αρ. Πρότασης 219/2020).

Το Συμβούλιο, σύμφωνα με την παράγραφο 6(γ)(iii) του Σχεδίου Παροχής Πολεοδομικών Κινήτρων για σκοπούς ανάκαμψης της αναπτυξιακής δραστηριότητας στην Κύπρο, το οποίο εγκρίθηκε με την Απόφαση με αρ. 79.264 και ημερ. 29.7.2015, αποφάσισε να εγκρίνει την παραχώρηση της μικρής υπέρβασης του Συντελεστή Δόμησης της υφιστάμενης ανάπτυξης, η οποία αναγέρθηκε μετά από εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, που αντιστοιχεί στο υπό ανάπτυξη τεμάχιο που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, σε 53 τ.μ., με την προϋπόθεση ότι θα γίνει εξαγορά του από διατηρητέα οικοδομή σύμφωνα με την εισήγηση της Ειδικής Επιτροπής Κινήτρων, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην Πρόταση ως Παράρτημα Γ.